

МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

2022

Let's build fast



www.biznes-hat.ru



ГРУППА КОМПАНИЙ «МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ» НА ПРОТЯЖЕНИИ 20 ЛЕТ ПРЕДОСТАВЛЯЕТ КОМПЛЕКС УСЛУГ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, ПРОИЗВОДСТВУ, ПОСТАВКЕ, КОМПЛЕКТАЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВУ ВАХТОВЫХ ПОСЕЛКОВ. СРЕДИ ЗАКАЗЧИКОВ ОРГАНИЗАЦИИ – БОЛЕЕ 1000 ПРЕДПРИЯТИЙ ПО ВСЕЙ РОССИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВЕДУЩИЕ КОМПАНИИ НЕФТЕГАЗОВОЙ ОТРАСЛИ – «ГАЗПРОМ», «ЛУКОЙЛ», «РОСНЕФТЬ».

МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЕ ПОСЕЛКИ

МАКСИМАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ВОЗМОЖНОСТИ

К видам продукции, производимым компанией «Мобильные конструкции», относятся сборно-разборные каркасно-панельные здания, а также здания на базе блок-контейнеров, здания из легких металлических конструкций.

ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОДУКЦИИ:

- абсолютный тепловой контур, который позволяет эксплуатировать здания при любых температурах
- свободная планировка
- возможность возведения зданий от 1 до 3 этажей
- неограниченная высота помещений
- отсутствие конденсатообразования
- II-IV степень огнестойкости зданий
- отличная эстетика фасадных решений
- высокая скорость монтажа
- ввод в эксплуатацию без разрешительной документации

Кроме того, есть возможность комбинировать технологии – например, строить мобильные ангары без фундаментов или здания с плоскими эксплуатируемыми металлическими кровлями.

Компания имеет собственную производственную базу – современный завод мощностью до 5000 квадратных метров зданий в месяц, оснащенный оборудованием с полным циклом операций передела от металлопроката до готового изделия. Это позволяет предлагать потребителю качественную продукцию по оптимальным ценам, удовлетворяющую запросам самых взыскательных клиентов.

В составе группы компаний «Мобильные конструкции» есть собственное конструкторское бюро. В его штате – профессионалы высшей квалификации, обладающие многолетним практическим опытом проектирования вахтовых поселков, создания и внедрения перспективных, патентно защищенных конструкторских решений при возведении быстровозводимых зданий.

Квалифицированный инженерный и рабочий персонал собственного строительно-монтажного отдела выполняет работы по монтажу поставляемой продукции в полном объеме под ключ, включая монтаж строительных конструкций зданий, отделочные работы, устройство инженерных сетей, возведение фундаментов. За годы работы специалистами компании возведено более 1000 объектов во всех регионах России.

РЕЗУЛЬТАТЫ ЭФФЕКТИВНОГО ПАРТНЕРСТВА

За последние 5 лет силами компании построены и введены в эксплуатацию вахтовые поселки для ООО «ЛУКОЙЛ-Нижневолжск-нефть» на проекте «Береговые сооружения для приема нефти с месторождений Северного Каспия» в Калмыкии, вахтовый поселок для размещения 3000 работников на строительстве в Новом Уренгое газоконденсатного завода НК «Роснефть», вахтовый поселок на проекте «Речной грузовой порт «Пеледуй» на реке Лена в Республике Саха (Якутии) для ООО «Газпром добыча Ноябрьск», вахтовый поселок в Томпонском районе (республика Саха-Якутия).

Особо стоит отметить инновационные решения, разработанные специалистами «Мобильные конструкции» для быстровозводимых зданий панельно-стоечного исполнения. Районы эксплуатации вахтовых поселков обычно находятся в зонах экстремальных температур, поэтому инженеры компании особое внимание уделяют необходимости создания в конструкциях зданий абсолютного теплового контура. Так, в декабре 2016 года при строительстве поселка в ЯНАО здания производства «Мобильные конструкции» прошли испытания эксплуатацией при температуре ниже -60°C . А в 2017-2018 гг. компания возводит вахтовый поселок в районе полюса холода Земли – Оймяконе на территории Республики Саха (Якутии), где температура достигает -70°C .



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЕ ПОСЕЛКИ ЛУКОЙЛ НИЖНЕВОЛЖСКНЕФТЬ



Калмыкия, 2015-2016 гг.,
проект «Береговые сооружения для приема нефти,
поступающей с морских месторождений
Северного Каспия»

Производственная площадка



В течение 2015 – 2016 гг. выполнены работы по проектированию, изготовлению, поставке, монтажу вахтового поселка, административных и технических зданий в Калмыкии на объекте «Береговые сооружения для приема нефти, поступающей с морских месторождений Северного Каспия». Для зданий поселка в зависимости от назначения применены технические решения в панельном исполнении (СПК), в блок-контейнерах (СРК), а также в концепции мобильных ангаров.

Проект вахтового поселка прошел государственную экспертизу.

Общая площадь зданий составила 5600 м².

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА

1. Вахтовый поселок, административные и технические здания рассчитаны на 35 лет эксплуатации.
2. Проектирование – рабочая документация выполнена на основании разработанных технических требований с учетом стандартов ПАО «ЛУКОЙЛ» в объеме следующих разделов: АС, КМ, ЭОМ, ВК, ОВ, АПС, АК с детальной разработкой и согласованием технических решений по каждому зданию, с усовершенствованием исходных подходов, заложенных в концепции зданий и применением собственных конструктивных решений к проектированию, позволяющих существенно улучшить потребительские и эксплуатационные качества поставляемой продукции.

Объем выпущенной проектной документации составил множество томов – более 700 Мб.

МАСШТАБ ПРОЕКТА

- Общий срок производства работ составил более 1,5 лет
- Изготовление зданий выполнено с учетом проектных решений, ориентированных на собственные технические решения, в 3-х типах принятых в нашей компании технологий сборно-разборных зданий:
 - на основе панельных конструкций
 - на базе блок-контейнеров
 - с применением технологии мобильных ангаров

Производственный цикл составил 4,5 месяца.

- Разработаны поэлементные технологические спецификации для всех зданий
- Изготовлены конструкции зданий в полном объеме, количество автомашин для перевозки продукции составило более 170 фур

Жилой городок на 100 человек



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЕ ПОСЕЛКИ ЛУКОЙЛ НИЖНЕВОЛЖСКНЕФТЬ



Калмыкия, 2015-2016 гг.,
проект «Береговые сооружения для приема нефти,
поступающей с морских месторождений
Северного Каспия»



- **обеспечена комплектация зданий спроектированными инженерными сетями и технологическим оборудованием, включая:**

- электрооборудование, заземление, молниезащиту
- водопровод и канализацию
- приборы центрального отопления с тепловыми узлами
- кондиционирование от сплит-систем
- промышленную вентиляцию с автоматикой, подогревом (охлаждением) воздуха
- оборудование пожарной сигнализации

- **выполнен полный цикл строительно-монтажных работ на площадке, включая:**

- процедуру входного контроля поставляемой продукции, монтажных материалов и комплектации
- монтаж каркасов зданий с установкой ограждающих конструкций
- отделочные работы
- устройство инженерных сетей с испытанием всех систем
- комплектацию зданий технологическим оборудованием, пуско-наладочные работы
- подготовку и передачу Заказчику комплектов исполнительной документации по каждому зданию по завершении СМР
- сдачу-приемку законченных строительством объектов, ввод их в эксплуатацию

Для выполнения СМР на площадке было задействовано в общей сложности более 80 квалифицированных ИТР и рабочих строительных специальностей.

Жилой городок на 100 человек



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЕ ПОСЕЛКИ ЛУКОЙЛ НИЖНЕВОЛЖСКНЕФТЬ



Калмыкия, 2015-2016 гг.,
проект «Береговые сооружения для приема нефти,
поступающей с морских месторождений
Северного Каспия»

Здание диспетчерского поста управления из блок-контейнеров общей площадью 108 м²



Общежитие на 92 человек общей площадью 1340 м²



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЕ ПОСЕЛКИ ЛУКОЙЛ НИЖНЕВОЛЖСКНЕФТЬ



Калмыкия, 2015-2016 гг.,
проект «Береговые сооружения для приема нефти,
поступающей с морских месторождений
Северного Каспия»

Тренажерный зал с прачечной и сауной



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЕ ПОСЕЛКИ ЛУКОЙЛ НИЖНЕВОЛЖСКНЕФТЬ

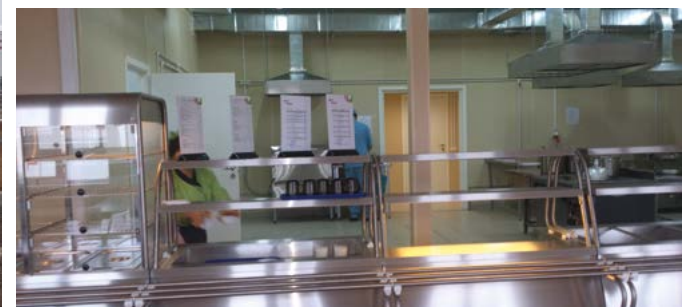
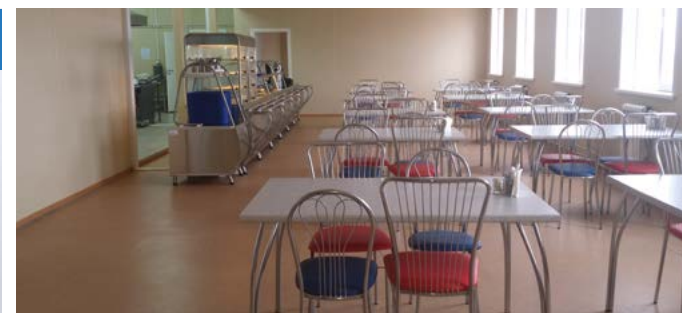


Калмыкия, 2015-2016 гг.,
проект «Береговые сооружения для приема нефти,
поступающей с морских месторождений
Северного Каспия»

Административное здание для размещений эксплуатационного персонала общей площадью 870 м²



Здание столовой на 55 посадочных мест общей площадью 680 м²



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЕ ПОСЕЛКИ ЛУКОЙЛ НИЖНЕВОЛЖСКНЕФТЬ



Калмыкия, 2015-2016 гг.,
проект «Береговые сооружения для приема нефти,
поступающей с морских месторождений
Северного Каспия»

Пожарное депо на 2 а/машины общей площадью 630 м²



Тренажерный зал с прачечной и сауной



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЕ ПОСЕЛКИ ЛУКОЙЛ НИЖНЕВОЛЖСКНЕФТЬ



Калмыкия, 2015-2016 гг.,
проект «Береговые сооружения для приема нефти,
поступающей с морских месторождений
Северного Каспия»

Здание общежития на 55 человек общей площадью 1145 м²



Здание производственного склада общей площадью 2100 м²



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЙ ПОСЕЛОК ООО «ГАЗПРОМ ДОБЫЧА НОЯБРЬСК»



Республика Саха-Якутия, 2015 г.,
проект «Сила Сибири»



В июле 2015 г. – феврале 2016 г. выполнены работы по проектированию, изготовлению, поставке, шеф-монтажу вахтового поселка в Якутии на объекте «Речной грузовой порт пос. Пеледуй» в рамках первой очереди проекта «Сила Сибири» строительства газопровода от Чаяндинского месторождения до Китая (восточный маршрут). Для зданий поселка в зависимости от назначения применены технические решения в панельном исполнении (СПК), в блок-контейнерах (СРК), а также реализована концепция мобильного ангара при строительстве здания РММ.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА

1. Проектирование с нуля – проектная, рабочая документация выполнена на основании технического задания Заказчика с учетом требований СТО «Газпром» с детальной разработкой и согласованием технических решений по каждому зданию поселка, с усовершенствованием исходных подходов, заложенных в концепции зданий и применением собственных конструктивных решений к проектированию.

2. Жесткие сроки проектирования, согласования, изготовления и комплектации зданий:

ЗА 2,5 МЕСЯЦА

- выполнено тотальное проектирование всего комплекса зданий
- разработаны поэлементные технологические спецификации
- изготовлены конструкции зданий в полном объеме
- изготовлена усиленная упаковка крупногабаритных транспортных пакетов в объеме 120 единиц для перевозки смешанными видами транспорта – автомобильным, речным
- обеспечена комплектация зданий спроектированными инженерными сетями и технологическим оборудованием

3. Выполнение авторского надзора в рамках проведения цикла шеф-монтажных работ на площадке Заказчика в пос. Пеледуй, в том числе:

- организация входного контроля поступающей продукции на площадку Заказчика
- руководство сборочными работами персонала Подрядчика – ЗАО «Стройтрансгаз»
- сопровождение строительного процесса проектной документацией
- участие в процедуре сдачи-приемки и ввода в эксплуатацию зданий поселка

СОСТАВ ВАХТОВОГО ПОСЕЛКА:

- административно-бытовой корпус – 2 комплекта
- бытовые помещения для мужчин и женщин
- жилой блок для временного пребывания
- блок хранения пожарного инвентаря (БХПИ) – 3 комплекта
- насосные пожаротушения – 3 комплекта
- КПП – 5 комплектов
- ремонтно-механические мастерские
- инвентарное здание – 2 комплекта
- кухня-столовая



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЙ ПОСЕЛОК ООО «ГАЗПРОМ ДОБЫЧА НОЯБРЬСК»



Республика Саха-Якутия, 2015 г.,
проект «Сила Сибири»

ОБЪЕМ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ:

1. Проектирование зданий – разработана проектная, рабочая документация для всего комплекса зданий в объеме: АС, КМ, ЭОМ, ВК, ОВ, АК. Документация прошла согласование с проектным институтом, утверждена к исполнению службами Заказчика.

2. Изготовление конструкций – выполнено в 3 вариантах исполнения:

- в панельном исполнении – здания АБК, бытовые помещения, жилой блок – общая площадь 900 м²
- в блок-контейнерах – здания БХПИ, КПП, насосные пожаротушения, инвентарные здания, кухня-столовая общая площадь 360 м²
- в варианте мобильного ангара – здание РММ – общая площадь 540 м²

3. Поставка зданий – объем поставки – сформировано 120 транспортных пакетов в усиленной упаковке, предполагающей многократную перегрузку на различные виды транспорта. Отправлено с площадки завода 60 машинорейсов до г. Усть-Кут (6500 км), далее перевалка по реке Лена баржей до порта Витим, далее на а/машинах до пос. Пеледуй. Таким образом, грузы прошли 3 перевалки. Значительная часть грузов отправлена в негабаритном и сверх-негабаритном исполнении – к примеру, здания насосных пожаротушения имеют собственный габарит – 3200 x 6000 x 3500 (Н) мм.

4. Шеф-монтаж – на площадке строительства в пос. Пеледуй выполнены шеф-монтажные работы по возведению зданий вахтового поселка в проектное положение.

Наш вахтовый поселок признан лучшим поселком 2015 г. в ПАО «Газпром».

МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЙ ПОСЕЛОК ООО «ГАЗПРОМ ДОБЫЧА НОЯБРЬСК»



Республика Саха-Якутия, 2015 г.,
проект «Сила Сибири»

Здание административного корпуса общей площадью 135 м²



Здание контрольно-пропускного пункта общей площадью 33 м²



Здание ремонтно-механических мастерских общей площадью 540 м²



Здание жилого блока и кухни-столовой общей площадью 360 м²



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЙ ПОСЕЛОК НА 3000 ЧЕЛОВЕК, ПАО «РОСНЕФТЬ»



НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ
РОСНЕФТЬ

Ямало-Ненецкий автономный округ,
г. Новый Уренгой, 2016-2017 гг.,
общая площадь 10000 м²,
проект строительства газоконденсатного завода

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА

1. Вахтовый поселок состоит из двух- и трехэтажных жилых зданий с размещением от 100 до 300 человек, столовой полного цикла приготовления на 300 посадочных мест.
2. Морозы декабря 2016 г. с температурой ниже -60°C в течение 10 дней доказали отличную климатическую стойкость конструкций зданий – температура в помещениях составляла более $+20^{\circ}\text{C}$.
3. Применение витражного остекления фасада здания столовой.
4. Проектное решение здания столовой выполнено по двухпролетной схеме с величиной пролета 10 м – реализовано в расчетной схеме на снеговую нагрузку 320 кг/м² и принято как типовое для дальнейшего применения.



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЙ ПОСЕЛОК НА 3000 ЧЕЛОВЕК, ПАО «РОСНЕФТЬ»



НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ
РОСНЕФТЬ

Ямало-Ненецкий автономный округ,
г. Новый Уренгой, 2016-2017 гг.,
общая площадь 10000 м²,
проект строительства газоконденсатного завода

Вахтовый поселок на 3000 человек



Здание общежития на 200 человек общей площадью 1320 м²



МАСШТАБЫ

- Проектирование – рабочая документация выполнена собственной проектной группой компании на основе технического задания Заказчика с учетом накопленного практического опыта реализации подобных проектов нашими специалистами. Объем проектирования – разделы АС, КМ, КМД, ЭОМ, ВК, ОВ, АК.
- Общий срок производства работ составил более 0,5 года.
- Изготовление зданий выполнено с учетом собственных технических решений технологии сборно-разборных зданий на основе панельных конструкций. Производственный цикл составил 4,5 месяца.
- Разработаны поэлементные технологические спецификации для всех зданий.
- Изготовлены конструкции зданий в полном объеме, количество автомашин для перевозки продукции составило более 200 фур, с дополнительной перевалкой грузов в г. Новый Уренгой на автотехнику повышенной проходимости.
- Обеспечена комплектация зданий спроектированными инженерными сетями и технологическим оборудованием, включая:
 - электрооборудование, заземление, молниезащиту
 - водопровод и канализацию
 - приборы электроотопления
 - промышленную вентиляцию с автоматикой, подогревом (охлаждением) воздуха
- Выполнен полный цикл строительно-монтажных работ на площадке, включая:
 - процедуру входного контроля поставляемой продукции, монтажных материалов и комплектации
 - монтаж каркасов зданий с установкой ограждающих конструкций
 - отделочные работы
 - устройство инженерных сетей с испытанием всех систем
 - комплектацию зданий технологическим оборудованием, пуско-наладочные работы
 - подготовку и передачу Заказчику комплектов исполнительной документации по каждому зданию по завершении СМР
 - сдачу-приемку законченных строительством объектов, ввод их в эксплуатацию

Для выполнения СМР на площадке было задействовано в общей сложности более 100 квалифицированных ИТР и рабочих строительных специальностей.

МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЙ ПОСЕЛОК НА 3000 ЧЕЛОВЕК, ПАО «РОСНЕФТЬ»



НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ
РОСНЕФТЬ

Ямало-Ненецкий автономный округ,
г. Новый Уренгой, 2016-2017 гг.,
общая площадь 10000 м²,
проект строительства газоконденсатного завода

Общежитие на 300 человек общей площадью 1980 м²



Здание столовой на 300 посадочных мест общей площадью 1180 м²



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ОБУСТРОЙСТВО МЕСТОРОЖДЕНИЙ АО «ПОЛИМЕТАЛЛ»



Томпонский район, Верхоянский улус,
республика Саха-Якутия, Хабаровский край,
2017-2018 гг.



Июль 2017 г. – август 2018 г. –
вахтовый поселок в Томпонском районе (республика Саха-Якутия),
общей площадью 4000 м².

С июля 2017 г. по август 2018 г. выполнен комплекс работ по возведению серии объектов для предприятий холдинга «Полиметалл». Здания предназначены для обустройства месторождений «Нежданинское» и «Прогноз» (республика Саха-Якутия), а также для создания бытовых условий персоналу Амурского гидрометаллургического комбината (Хабаровский край).

Введенные в эксплуатацию в Верхоянских горах для АО «Южно-Верхоянская горнодобывающая компания» здания включают в себя два складских помещения холодного хранения, вахтовый поселок, состоящий из двух общежитий на 100 человек каждое и санитарно-бытового комплекса, рассчитанного на 700 человек.

- Площадь объекта: 4000 м² – вахтовый поселок,
1600 м² – складская территория.
- На объекте применены как решения из легких металлоконструкций, так и технология «Свободный Панельный Контур».
- Цветовое решение – применены корпоративные цвета АО «Полиметалл» – сочетание оранжевого и белого оттенков.

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТОВ

- Работы по возведению зданий были выполнены под контролем строительного надзора предприятия АО «Полиметалл» и полностью соответствуют нормам капитального строительства.
- Исполнение зданий по стандартам для северных регионов, выполнение металлоконструкций из низколегированной стали.
- Монтаж инженерных систем зданий выполнен в полном объеме согласно техническому заданию. Произведены работы по отделке жилых и санитарно-бытовых помещений.
- Фундаменты – свайные, с учетом вечномёрзлых грунтов.
- Получены заключения от МЧС РФ о полном соответствии зданий заявленным требованиям по огнестойкости.
- Разработка рабочей документации, согласование проектных решений по разделам АС, КМ, КМД, КЖ, ЭОМ, ВК, ОВ, АК, ПС и СОУЭ. Получены положительные заключения внегосударственной экспертизы на разработанную проектную документацию.
- Сроки выполнения работ с учётом проектирования, производства, поставки и строительства – 10 месяцев для складских помещений, 7 месяцев для лаборатории и 13 месяцев для вахтового поселка, 7 месяцев для бытового корпуса. Работы велись одновременно.
- Строительный персонал, выполнявший работы на площадке, насчитывал 95 человек.



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ОБУСТРОЙСТВО МЕСТОРОЖДЕНИЙ АО «ПОЛИМЕТАЛЛ»



ПОЛИМЕТАЛЛ

Томпонский район, Верхоянский улус,
республика Саха-Якутия, Хабаровский край,
2017-2018 гг.



Октябрь 2017 г. – июль 2018 г. –
процесс строительства 2 складов хранения ТМЦ в Томпонском районе
(республика Саха-Якутия), общей площадью 1600 м².



Декабрь 2017 г. – июнь 2018 г. –
построено здание лаборатории со складскими помещениями
в Верхоянском улусе (республика Саха-Якутия) для ООО «Верхоянское
серебро», общей площадью 360 м².

МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЙ ПОСЕЛОК АО «ПОЛИМЕТАЛЛ»



Тугуро-Чумиканский район,
Хабаровский край,
2020-2021 гг.

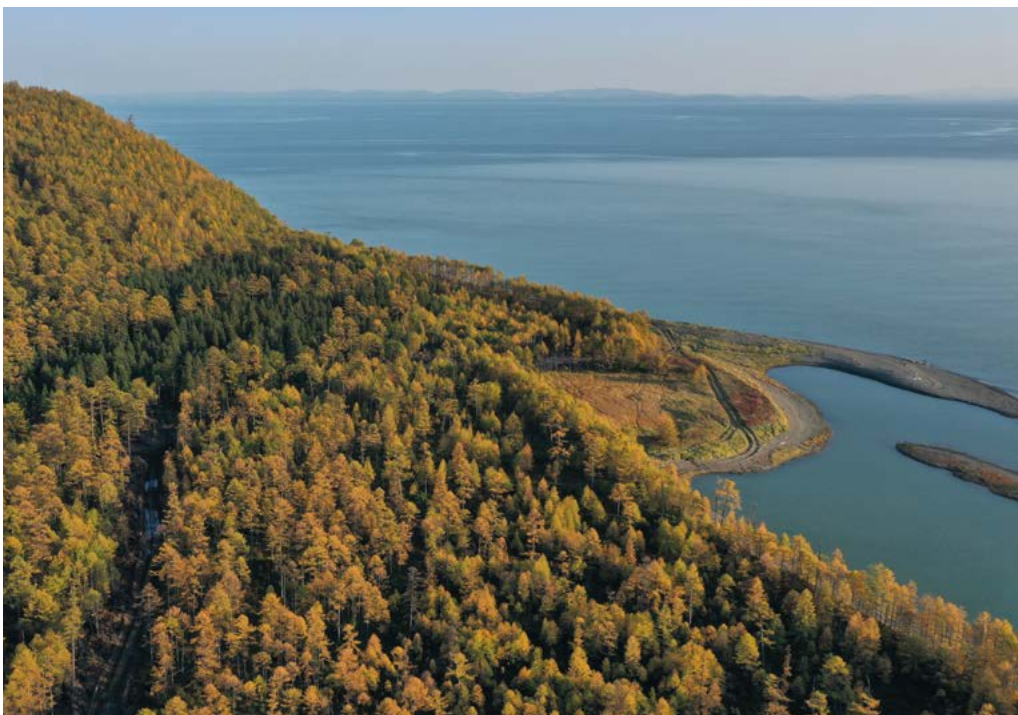
В 2020-2021 гг. выполнен комплекс работ по проектированию, изготовлению, поставке, монтажу зданий вахтового поселка в Хабаровском крае, Тугуро-Чумиканский район для ООО «Кутынская ГК», входящего в холдинг «Полиметалл».

Общий срок всех работ составил 11 месяцев, интервал строительно-монтажных работ на участке «Кутынский» – 7 месяцев. Общее количество привлеченных специалистов инженерно-технического и рабочего персонала составило 140 чел.

При проектировании зданий вахтового поселка за основу взята технология «Свободный Панельный Контур». Работы на объекте выполнены в объеме генподряда, введенные в эксплуатацию здания вахтового поселка включают:

- Два общежития на 100 человек для рабочего персонала общей площадью 2420 м²
- Одно общежитие на 100 человек для ИТР общей площадью 1580 м²

Общая площадь зданий вахтового поселка составила 4000 м². В оформлении экстерьера зданий применены корпоративные цвета АО «Полиметалл».



ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТОВ

1. Сжатый срок выполнения проектных работ с согласованием принятых решений – 2 месяца. Рабочая документация выполнена на основании технических требований в объеме следующих разделов: АС, КМ, ЭОМ, ВК, ОВ, АОВ, АПС, ВН, СКПТ, WiFi с детальной разработкой и согласованием технических решений по каждому объекту строительства.
2. Параллельно с проектными работами выполнено изготовление типовых конструкций зданий. Общий срок производства 3 зданий – 2,5 месяца. Изготовлено 500тн металлоконструкций.
3. Транспортная упаковка грузов с учетом:
 - требований для поставки оборудования и материалов в районы Крайнего Севера (ГОСТ 15846-2002, «Продукция, отправляемая в районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности. Упаковка, маркировка, транспортирование и хранение»)
 - правил перевозки грузов автомобильным транспортом, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15.04.2011 №272
 - правил приема груза к перевозке железнодорожным транспортом, утвержденным Приказом МПС России от 18.06.2003 №28 с дополнениями и изменениями, а также Устава железнодорожного транспорта РФ
 - положений кодекса внутреннего водного транспорта РФ
4. Сложная логистика:
 - отгрузка платформами, полувагонами, морскими контейнерами по железной дороге до порта Находки, также автомобильная отправка грузов – в общей сложности 1300тн
 - погрузка в порту Находка на судно, морская доставка по Охотскому морю
 - перегрузка грузов в море с судна, стоящего на рейде, на баржу с доставкой на берег (Тугурский залив Охотского моря) – в течение 20 дней ночная погрузка на баржу и доставка грузов на берег во время прилива с разгрузкой на берегу во время отлива
 - перевалка груза с берега на площадку строительства вездеходами
5. Сложные метеоусловия района строительства – частые циклоны, тайфуны с проливными дождями, мощными снеговыми зарядами.
6. Отсутствие транспортной доступности до района строительства – ограниченный по проходимости зимник сроком действия 2 месяца – трасса, вновь проложенная по сопкам. Удаленность от ближайшего населенного пункта на 350 км.
7. Невероятная природа и отсутствие признаков человеческой деятельности.
8. Доставка персонала на место производства работ с привлечением вертолетной техники.
9. Возникшая в процессе исполнения договора необходимость прохождения привлеченным для выполнения СМР персоналом observational мероприятий, вызванных пандемией COVID-19.
10. Жесткий строительный контроль за качеством строительных работ со стороны Заказчика.
11. Успешный ввод в эксплуатацию всего комплекса зданий в целом без нарушения договорных сроков.

МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЙ ПОСЕЛОК АО «ПОЛИМЕТАЛЛ»



Тугуро-Чумиканский район,
Хабаровский край,
2020-2021 гг.

Площадка приема грузов с корабля, стоящего на рейде в Охотском море



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЙ ПОСЕЛОК АО «ПОЛИМЕТАЛЛ»



Тугуро-Чумиканский район,
Хабаровский край,
2020-2021 гг.

Вид на площадку строительства с птичьего полета



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ВАХТОВЫЙ ПОСЕЛОК АО «ПОЛИМЕТАЛЛ»



Тугуро-Чумиканский район,
Хабаровский край,
2020-2021 гг.

Процесс возведения зданий вахтового поселка





Наряду с традиционными типовыми подходами, применяемыми при проектировании, производстве, строительстве зданий вахтовых поселков, компания активна на рынке коммерческой и жилой недвижимости, предлагая, с учетом собственного опыта возведения быстровозводимых зданий, новые архитектурные решения. Это позволяет расширить границы применения быстровозводимых конструкций, находить красивые реализации зданий с применением современных дизайнерских новаций:

- устройство плоских эксплуатируемых кровель с организованным наружным или внутренним водостоком
- применение различных покрытий (террасной доски, устройство газонов) на эксплуатируемых кровлях
- витражное остекление фасадов с применением алюминиевых несущих конструкций
- применение перфорированных металлических кассет при устройстве фасадов
- применение несущих металлических конструкций для устройства несущих каркасов жилых зданий с последующим

устройством ограждающих конструкций из стекла, камня, металла, керамики...

- реализация безопорных внутренних пространств
- устройство скрытых коммуникаций
- устройство встроенного отопления в панелях пола
- горячее цинкование несущих металлических конструкций
- комбинированное исполнение зданий с сочетанием преимуществ 3 технологий – панельно-каркасных зданий, блок-контейнеров, зданий из легких металлоконструкций

МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ЗДАНИЕ ФИТНЕС – СТУДИИ КРОКУС ВЕГАС-2

CROCUS FITNESS

г. Москва, 2017 г.



Реализованное проектом данное архитектурное решение явилось развитием направления коммерческой и жилой недвижимости с использованием в качестве несущих металлоконструкций различного типа зданий – сборно-разборного каркасно-панельного и блок-контейнерного.

Базовая концепция – соответствие архитектурного стиля здания фитнес-студии существующим строениям лаунж-территории яхт-клуба комплекса «Крокус».

ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМОТРЕНО ИСПОЛНЕНИЕ В СТИЛЕ HIGH-TECH:

- цветовое решение – черные стены фасадов
- интерьеры, выполненные в черных тонах (стены, полы, потолки)
- комбинированное конструктивное исполнение – в одном здании применены блок-контейнерное решение (стилизованно под морской 40' контейнер) и каркасно-панельное исполнение, причем в разных высотных отметках с учетом посадки здания на площадке в 2 уровня
- встроенные (выполненные скрыто) инженерные системы здания, включая электрику, пожарную сигнализацию, слаботочные системы, вентиляцию и кондиционирование
- устройство плоской эксплуатируемой кровли с организованным водостоком – практически уникальное исполнение для зданий из металлоконструкций без применения железобетонных перекрытий

Отдельно отметим блок-контейнер заводского производства – техническим заданием предусмотрена концепция здания на базе морских контейнеров. По факту созданная конструкция здания превзошла стандартные морские контейнеры по всем параметрам – эстетике, высотным отметкам, пролетности, качеству изоляции, скорости возведения, и, в конечном итоге, стоимости.

МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ЗДАНИЕ ФИТНЕС – СТУДИИ КРОКУС ВЕГАС-2

CROCUS FITNESS

г. Москва, 2017 г.



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ЗДАНИЕ ФИТНЕС – СТУДИИ КРОКУС ВЕГАС-2

CROCUS FITNESS

г. Москва, 2017 г.



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ОФИСНОЕ ЗДАНИЕ КОМПАНИИ «ДЖЕНЕРАЛ ЭЛЕКТРИК»  **General Electric**

г. Великий Новгород, 2013 г.



Данный проект выполнен в виде двух двухэтажных комплексов, соединенных тамбурным остекленным входом.

ОТЛИЧИТЕЛЬНЫЕ ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- панорамное витражное остекление фасадов с применением стоечно-ригельной каркасной системы
- устройство плоской кровли с организованным водостоком
- скрытые инженерные коммуникации (электрика, вентиляция, кондиционирование)



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ОФИСНОЕ ЗДАНИЕ КОМПАНИИ «ДЖЕНЕРАЛ ЭЛЕКТРИК»  *General Electric*

г. Великий Новгород, 2013 г.



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ДЕТСКИЙ РЕАБИЛИТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 240 М²



г. Москва, 2015 г.

На территории парковой зоны детского реабилитационного комплекса возведено здание для размещения детей с родителями.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- витражное остекление фасада
- устройство веранды с маркизами
- отделка фасадов кассетными панелями



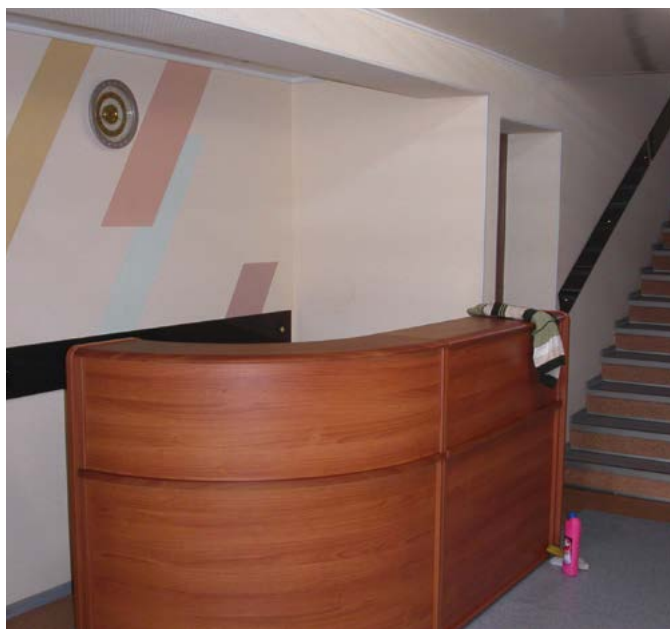
МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ЗДАНИЕ ДУШЕВОГО ПАВИЛЬОНА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 290 М²

Г. Москва, Лужники, 2007 г.,
здание для футбольной команды
Правительства Москвы

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ:

- проект реализован в блок-контейнерном исполнении
- устроена наружная терраса, смонтирован балкон второго этажа
- в отделке фасадов применены блок-хаус, искусственный камень
- в интерьерах применены высококачественные отделочные материалы
- все коммуникации выполнены скрыто



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ЗДАНИЕ «ОФИС ПРОДАЖ ЖК BALANCE»



г. Москва, декабрь 2018 г.

Данный проект модульного офиса, выполненный по заказу ГК «Главстрой» в Москве в стилистике морских контейнеров, явился развитием архитектурной тематики строительства быстровозводимых павильонов.

ПРИ ЭТОМ:

- реализация объекта выполнена на основе предоставленного Заказчиком примера американского проекта, в блок-контейнерах а-ля 40-футовый морской контейнер с негабаритной высотой: ширина 2,4 м, высота 3,25 м, длина 12 м
- стиль фасадов соответствует исполнению морского контейнера, стиль лофт по запросу Заказчика
- витражное остекление в алюминиевых профилях
- устройство эксплуатируемой кровли здания со смотровой площадкой
- исполнение подвесных потолков Грильято
- многообразие цветовых оттенков стен помещений, двухцветная фасадная окраска
- выполнение насыщенного инженерного обеспечения здания: электроснабжение, автономная напорная канализация, автономное водоснабжение, общеобменная вентиляция, кондиционирование, ЛВС с проводным и wi-fi интернетом, СКУД, ПС и СОУЭ, ОС, система охранного телевидения
- благоустройство – устройство асфальтового покрытия прилегающей территории

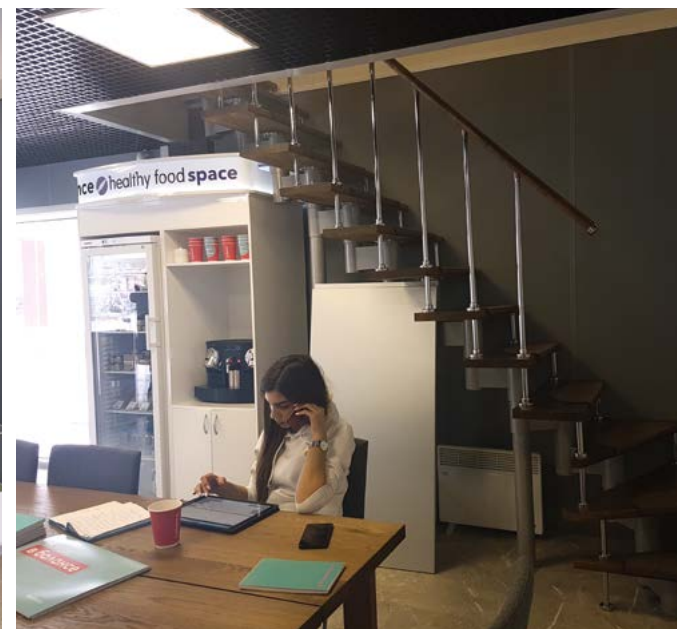
Объем выполненных работ – проектирование, изготовление, поставка, комплектация, монтаж здания.

Срок выполнения всех работ – 3 месяца.

МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ЗДАНИЕ «ОФИС ПРОДАЖ ЖК BALANCE»

г. Москва, декабрь 2018 г.



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ШТАБ «ФОНДА ПО СОХРАНЕНИЮ И РАЗВИТИЮ СОЛОВЕЦКОГО АРХИПЕЛАГА»

Архангельская область, Соловецкие острова,
2018-2019 гг.



В 2018-2019 гг. ООО «Мобильные конструкции» совместно с ООО «Алмаз-Антей Строй» в рамках Федеральной программы по сохранению и развитию Соловецкого архипелага выполнили комплекс работ по проектированию, изготовлению, комплектации, поставке и строительству нескольких объектов на территории о. Большой Соловецкий.

Для нужд «Фонда по сохранению и развитию Соловецкого архипелага» возведено представительское здание Штаба, ставшее координационным центром выполнения Федеральной программы на островах по строительным и реставрационным работам на объектах архипелага.

- площадь объекта – 750 м²
- поставка транспортом по Белому морю
- здание выполнено из быстровозводимых лёгких металлоконструкций по технологии «Свободный Панельный Контур» в варианте мобильного ангара
- архитектурные особенности – экстерьер здания гармонирует с ансамблем Соловецкого монастыря. Проект выполнен в соответствии с требованиями ЮНЕСКО, проведены работы по благоустройству прилегающей территории
- отделка фасада – вертикальная доска из лиственницы 25x200 мм с зазором 30 мм между досками
- тепловой контур здания – наружный, из кровельных и стеновых сэндвич-панелей

КОНСТРУКТИВ ЗДАНИЯ:

- однопролетная схема (пролётность 14 м) при габаритах здания 14x48 м
- внутренняя высота помещений – не менее 3,6 м, до подвесного потолка 3,2 м
- чердачное неэксплуатируемое перекрытие образовано прогонами, закрепленными к нижнему поясу ферм, настилом из профилированной оцинкованной стали и зашивкой из плитных материалов
- внутренние перегородки не являются несущими и обеспечивают возможность трансформации помещений в зависимости от функционального назначения
- фундаменты – железобетонные, ленточные, выравнивание в горизонте произведено трубными элементами с учетом рельефа местности



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ШТАБ «ФОНДА ПО СОХРАНЕНИЮ И РАЗВИТИЮ СОЛОВЕЦКОГО АРХИПЕЛАГА»

Архангельская область, Соловецкие острова,
2018-2019 гг.



Погрузо-разгрузочные работы конструкций здания (поставка по Белому морю)



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ШТАБ «ФОНДА ПО СОХРАНЕНИЮ И РАЗВИТИЮ СОЛОВЕЦКОГО АРХИПЕЛАГА»

Архангельская область, Соловецкие острова,
2018-2019 гг.



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

ШТАБ «ФОНДА ПО СОХРАНЕНИЮ И РАЗВИТИЮ СОЛОВЕЦКОГО АРХИПЕЛАГА»

Архангельская область, Соловецкие острова,
2018-2019 гг.

Здание штаба «Фонда по сохранению и развитию Соловецкого архипелага», Архангельская обл., о. Большой Соловецкий, 2018-2019 гг.



МОБИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

РАБОТА НАД НОВЫМИ АРХИТЕКТУРНЫМИ ПРОЕКТАМИ ПРОДОЛЖАЕТСЯ – ЭТО И НОВЫЕ РЕШЕНИЯ ДЛЯ ПАВИЛЬОННЫХ КОМПЛЕКСОВ, И ИНДИВИДУАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ЧАСТНЫХ ДОМОВЛАДЕНИЙ С ПРИМЕНЕНИЕМ НЕСУЩЕГО МЕТАЛЛИЧЕСКОГО КАРКАСА, КАК ЭЛЕМЕНТА ИНТЕРЬЕРОВ.

КАЖДЫЙ НАШ ПРОЕКТ БРОСАЕТ ВЫЗОВ ОБЩЕПРИНЯТЫМ СТАНДАРТАМ СТРОИТЕЛЬСТВА ИЗ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ И ВМЕСТЕ С ТЕМ ЗАДАЕТ ВЫСОКУЮ ПЛАНКУ НА РЫНКЕ БЫСТРОВОЗВОДИМЫХ ЗДАНИЙ.

www.biznes-hat.ru